

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР  
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
КЪМ 31 ДЕКАМВРИ 2018 ГОДИНА**

**Съдържание:**

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР .....	3 СТР.
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА .....	5 СТР
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКАЕМВРИ 2018Г.....	4 СТР.
ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ.....	12 СТР.

*ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР*

# **ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

**ДО СЪДРУЖНИЦИТЕ**

**НА КОНСОРЦИУМ КОЗЛОДУЙ 2015 ДЗЗД**

**ГР. БУРГАС, Ж.К. БРАТЯ МИЛАДИНОВИ, УЛ. СТАРА ПЛАНИНА № 1,**

**ET. 7**

## ***Мнение***

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **КОНСОРЦИУМ КОЗЛОДУЙ 2015 ДЗЗД**, съдържащ баланс към 31 декември **2018** г. и отчет за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансни резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

## ***База за изразяване на мнение***

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

## ***Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него***

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготовен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме

извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

### ***Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството***

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълняме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломирани експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

#### ***Становище във връзка с чл. 37, ал. б от Закона за счетоводството***

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изгoten финансият отчет, съответства на финансия отчет.
- б) Докладът за дейността е изгoten в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

### ***Отговорности на ръководството за финансовия отчет***

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

### ***Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет***

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на

потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
  - получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
  - оценяваме уместността на използванието счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
  - достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
  - оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Подпись:

*Регистриран одитор*

Адрес на одитора : ГР. БУРГАС, УЛ. ГЕНЕРАЛ СКОБЕЛЕВ № 10, ЕТ.3

Дата на одиторския доклад: 05.06.2019 г.

*Годишен доклад за дейността*

## **ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА**

КОНСОРЦИУМ „КОЗЛОДУЙ 2015“ ДЗЗД е учредено през месец март 2015 г. като Дружество по Закона за задълженията и договорите. Седалището на дружеството е България, гр.Бургас, ул.”Стара планина” №1, ет.7.

Партньори в сдружението са (виж приложение 10):

1. Евробилд ООД, гр. Бургас, ЕИК 102851367;
2. Юнг Проект ООД, гр. София, ЕИК 131312038;
3. Корект ООД, гр. Враца, ЕИК 106047883;
4. Булинвест ООД гр. Враца, ЕИК 106560688.

Консорциумът се представлява от Тенко Атанасов Янев и Николай Пенев Пенев.

Основната дейност на дружеството е свързана с обществена поръчка с предмет: «Изграждане на Фаза 1 на Национално хранилище за радиоактивен отпадък». Мястото на изпълнение е АЕЦ Козлодуй, площадка Радиана в землището на с. Хърлец.

## **ПРЕГЛЕД НА РЕЗУЛТАТИТЕ И ФИНАНСОВ АНАЛИЗ**

### ***Икономическа обосновка***

#### **Световен пазар**

През 2018 г. Дружеството не е извършвало продажби на международни пазари.

#### **Вътрешен пазар**

През 2018 г. приходите от строително-монтажни работи в размер на 5,700 хил.lv.

### ***Резултати от дейността***

Показатели	2018г.		2017г.	
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Финансов резултат		51		225
Собствен капитал		276		225
Текущи (краткосрочни) активи		20,560		7,873
Текущи (краткосрочни) задължения		4,605		3,268
Текущи (краткосрочни) вземания		6,430		4,999
Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)		20.284		7,648
Парични средства		12,198		1,857

*Финансово-икономически показатели и критерии за оценка на финансовото състояние на Дружеството*

## 1. Анализ на ликвидността

### 1.1 Коефициент на обща ликвидност

$$K_{ол} = \frac{\text{Текущи активи}}{\text{Текущи задължения}} = \frac{20\,560}{4\,605} = 4,465$$

### 1.2 Коефициент на бърза ликвидност

$$K_{бл} = \frac{\text{Краткосрочни вземания} + \text{Краткосрочни инвестиции} + \text{Парични средства}}{\text{Текущи задължения}} = \frac{20\,560}{4\,605} = 4,465$$

### 1.3 Коефициент на незабавна ликвидност

$$K_{нл} = \frac{\text{Краткосрочни вземания} + \text{Парични средства}}{\text{Текущи задължения}} = \frac{20\,560}{4\,605} = 4,465$$

### 1.4 Коефициент на абсолютна ликвидност

$$K_{ал} = \frac{\text{Парични средства}}{\text{Текущи задължения}} = \frac{12\,198}{4\,605} = 2,65$$

## 2. Анализ на финансовата автономност

$$K_{фа} = \frac{\text{Собствен капитал}}{\text{Пасиви}} = \frac{276}{20\,560} = 0,013$$

Този показател разкрива какъв собствен капитал съответства на единица привлечен капитал.

## 3. Рентабилност на собствения капитал

$$P_{ск} = \frac{\text{Финансов резултат}}{\text{Собствен капитал}} = \frac{51}{276} = 0,185$$

## **ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПЛИ СЛЕД ДАТАТА НА ГОДИШНИЯ ОТЧЕТ**

В периода до съставянето на този отчет такива събития не са настъпили.

## **ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ**

### ***Промени в икономическите условия***

Очакванията на ръководството през 2019 г. са да се изпълнят договорените по проект строително-монтажните работи.

## **КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО**

Дружеството няма регистрирани клонове.

## **СДЕЛКИ С КЛЮЧОВ УПРАВЛЕНСКИ ПЕРСОНАЛ**

През отчетния период предприятието не е склучвало сделки с ключов управленски персонал.

## **ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК**

През целия отчетен период предприятието е следвало политиката да не се ангажира с търговия с финансови инструменти, което произтича и от политиката на концентрация върху основния предмет на дейност – извършване на строително монтажни дейности. Управлението на финансовите инструменти и финансови рискове са с цел обезпечаване гладкото протичане на основната дейност на предприятието. Стратегическите насоки за управление на финансовите рискове се определят от ръководството на Дружеството.

Финансовите инструменти на предприятието включват парични средства по банкови сметки. Целта им е да осигурят финансиране на дейността. Освен това налични са и финансови инструменти, възникващи от дейността – вземания по продажби и задължения към доставчици. Не са налични деривативни финансови инструменти.

Предприятието не прилага хеджиране на финансови инструменти.

Основните рискове включват: пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

### **Пазарен риск**

Пазарният риск е рисъкът справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовите инструменти да варират поради промяна в пазарните цени, и може да се прояви като валутен, лихвен или друг ценови риск. Поради естеството на осъществяваната дейност Дружеството не е изложено на пазарен риск.

### ***Валутен риск***

Дружеството не осъществява сделки във валута, различна от функционалната си валута, поради което не е изложено на риск, свързан с възможните промени във валутните курсове.

### ***Лихвен риск***

Дружеството не е изложено на лихвен риск, поради това, че към 31.12.2018г. няма задължения по заеми и задълженията по финансов лизинг.

### ***Ценови риск***

Дружеството не е изложено на съществен риск от негативни промени в цените на другите стоки/услуги, обект на неговите операции, защото съгласно договорните отношения с клиентите/доставчиците, те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара и защото те са специфични и за определен кръг клиенти/доставчици, при които има установени процедури за периодично актуализиране спрямо промените на пазара.

### ***Кредитен риск***

Кредитният риск е рискът едната страна по финансовия инструмент да не успее да изпълни задължението си и по този начин да причини загуба на другата. Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания от продажби. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към извършване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация и използването на адекватни обезпечения като средства за ограничаване на риска от финансови загуби. Кредитното качество на клиентите се оценява като се вземат предвид финансовото състояние, минал опит и други фактори. Продажбите към клиенти на дребно се уреждат предимно в брой.

Кредитният риск на паричните средства по банкови сметки и деривативните финансови инструменти е минимален, тъй като Дружеството работи само с банки с висок кредитен рейтинг.

Преносната стойност на финансовите активи, нетно от загубите от обезценки, представя в максимална степен кредитния риск, на който Дружеството е изложено.

## **Ликвиден рисък**

Ликвидният рисък е рисъкът Дружеството да не може да изпълни финансовите си задължения, тогава когато те станат изискуеми. Политиката в тази област е насочена към гарантиране наличието на достатъчно ликвидни средства, с които да бъдат обслужени задълженията, когато същите станат изискуеми, включително в извънредни и непредвидени ситуации. Целта на Ръководството е да поддържа постоянен баланс между непрекъснатостта и гъвкавостта на финансовите ресурси, чрез използване на различни форми на финансиране. Управлението на ликвидния рисък се извършва от Управлятеля на дружеството и включва поддържането на достатъчни наличности от парични средства, изгответяне, анализ и актуализиране на прогнози за паричните потоци.



„Алиана“ ЕООД

27 март 2019 година

Тенко Янев-  
Управлятел

Николай Пенев  
Управлятел



**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

**КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2018 ГОДИНА**

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на КОНСОРЦИУМ "КОЗЛОДЙ 2015" ДЗЗД  
ЕИК 177048592 със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Стара планина №1 ет.7

към 31.12.2018 г.

АКТИВ		ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
a	1	2	a	1	2
<b>A. Текущи (краткотрайни) активи</b>			<b>A. Собствен капитал</b>		
<b>I. Вземания</b>			<b>I. Записан капитал</b>		
1. Вземания от клиенти и доставчици	8 342	5 795	<b>II. Резерви</b>		
- до 1 година	6 410	4 778	<b>III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>		
- над 1 година	1 932	1 017	- непраздделена печалба	225	
2. Други вземания	20	221	<b>IV. Текуща печалба (загуба)</b>	51	225
<b>Общо за група I:</b>	<b>8 362</b>	<b>6 016</b>	<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":</b>	<b>276</b>	<b>225</b>
<b>II. Парични средства, в т.ч.:</b>			<b>B. Задължения</b>		
- безсрочни сметки	12 198	1 857	<b>I. Получени аванси</b>	18 045	5 446
<b>Общо за група II:</b>	<b>12 198</b>	<b>1 857</b>	- до 1 година	14 570	1 971
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:</b>	<b>20 560</b>	<b>7 873</b>	- над 1 година	3 475	3 475
			<b>2. Задължения към доставчици, в т.ч.:</b>	2 237	2 177
			- до 1 година	1 107	1 272
			- над 1 година	1 130	905
			<b>3. Данъчни задължения</b>	2	25
			- до 1 година	2	25
			<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:</b>	<b>20 284</b>	<b>7 648</b>
			- до 1 година	15 679	3 268
			- над 1 година	4 605	4 380
<b>СУМА НА АКТИВА</b>	<b>20 560</b>	<b>7 873</b>	<b>СУМА НА ПАСИВА</b>	<b>20 560</b>	<b>7 873</b>

Дата на съставяне : 26.03.2019г.

Съставител:  
"АЛИАНА" ЕООД



Управител:

1. Тенко Инев  
2. Николай Пенев



О Т Ч Е Т

ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на КОНСОРЦИУМ "КОЗЛОДУЙ 2015" дззд

ЕИК 177048592 със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Стара планина №1 ет.7

За 2018 г.

Наименование на разходите			Наименование на приходите		
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
1	2	3	1	2	3
<b>А. РАЗХОДИ</b>					
1. Разходи за сировини, материали и външни услуги в т.ч.:	5 642	18 110	1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	5 700	18 361
а) външни услуги	5 642	18 110	а) услуги	5 700	18 361
<b>Общо разходи за оперативната дейност</b>	<b>5 642</b>	<b>18 110</b>			
2. Разходи за лихви и други финансови разходи	2	1	<b>Общо приходи от оперативната дейност</b>	<b>5 700</b>	<b>18 361</b>
<b>Общо финансови разходи</b>	<b>2</b>	<b>1</b>			
<b>Общо разходи за обичайната дейност</b>	<b>5 644</b>	<b>18 111</b>			
3. Печалба от обичайната дейност	56	250	<b>Общо приходи от обичайната дейност</b>	<b>5 700</b>	<b>18 361</b>
<b>Общо разходи</b>	<b>5 644</b>	<b>18 111</b>	2. Загуба от обичайната дейност	-	-
4. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	56	250	<b>Общо приходи</b>	<b>5 700</b>	<b>18 361</b>
<i>5. Разходи за данъци от печалбата</i>	<i>5</i>	<i>25</i>	3. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	-
6. Печалба	51	225	4. Загуба	-	-
<b>Всичко (общо разходи + 5 + 6 )</b>	<b>5 700</b>	<b>18 361</b>	<b>Всичко (Общо приходи + 4)</b>	<b>5 700</b>	<b>18 361</b>

Дата на съставяне : 26.03.2019г.

Съставител:

"АЛИАНА" ЕООД

Д.Е.С Валентин Богданов  
регистриран одитор

05.04.2019г.  
0464 Валентин  
Богданов  
Регистриран одитор

Управител:

Тенко Янев

Николай Пенев



**ОТЧЕТ**  
**за собствения капитал**  
**КОНСОРЦИУМ "КОЗЛОДУЙ 2015"ДЗЗД**

ЕИК 177048592 със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Стара планина №1 ет.7  
За 2018 г.

Показатели	Записан капитал	Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Сaldo в началото на отчетния период	1	2	3	4	5
2. Финансов резултат от текущия период					225
3. Собствен капитал към края на отчетния период		225		51	51
				51	276

Дата на съставяне :26.03.2018г.

Съставител:

"АЛИАНА" ЕООД

д.е.с. Валентин Богданов  
Регистриран одитор

0464  
Валентин  
Богданов  
Регистриран одитор

05.06.2019г.

Управител:

Тенко Янев

Николай Пенев



**ОТЧЕТ**  
**за паричните потоци**  
**КОНСОРЦИУМ "КОЗЛОДУЙ 2015"ДЗЗЛ**

ЕИК 177048592 със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. Стара планина №1 ет.7

**За 2018 г.**

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
a	1	2	3	1	2	3	
<b>A.</b> <b>Парични потоци от основна дейност</b>							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	19 418	6 492	12 926	26 196	23 661	2 535	
Парични потоци, свързани с косвени данъци	364	2 916	(2 552)		677	(677)	
Платени и възстановени данъци върху печалбата		29	(29)				
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)				
Други парични потоци от основна дейност		3	(3)		1	(1)	
<i>Всичко парични потоци от основна дейност (A)</i>	<b>19 782</b>	<b>9 441</b>	<b>10 341</b>	<b>26 196</b>	<b>24 339</b>	<b>1 857</b>	
<b>B.</b> <b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>							
<b>Г.</b> <b>Изменение на паричните средства през периода (A+B+C)</b>	<b>19 782</b>	<b>9 441</b>	<b>10 341</b>	<b>26 196</b>	<b>24 339</b>	<b>1 857</b>	
<b>Д.</b> <b>Парични средства в началото на периода</b>			<b>1 857</b>				-
<b>E.</b> <b>Парични средства в края на периода</b>			<b>12 198</b>				<b>1 857</b>

Дата на съставяне : 26.03.2019г.

Съставител:

"АЛИАНС" ЕООД

Д.Е.С Валентин Богданов  
регистриран одитор

0464

Балентин  
Богданов

Регистриран одитор

05.06.2019г.

Управител:

Тенко Янев

Николай Пенев



**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ КЪМ 31 ДЕКАЕМВРИ 2018 ГОДИНА**



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

	стр.
1. Информация за предприятието	6
2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи	6
3. Приходи	11
4. Разходи за външни услуги	11
5. Финансови разходи	11
6. Разходи за данъци върху печалбата	12
7. Вземания от клиенти и доставчици	12
8. Други вземания	12
9. Парични средства	12
10. Собствен капитал	12
10. Получени аванси	13
11. Задължения към доставчици	13
12. Данъчни задължения	13
13. Финансови инструменти и управление на рисковете	15
14. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях	16
15. Условни вземания и задължения	16
16. Събития след датата на баланса	16

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
за годината, приключваща на 31 декември 2018 година

**1. Информация за дружеството**

КОНСОРЦИУМ „КОЗЛОДУЙ 2015“ ДЗЗД е учредено през месец март 2015 г. като Дружество по Закона за задълженията и договорите. Седалището на дружеството е България, гр.Бургас, ул.”Стара планина” №1, ет.7.

Партньори в сдружението са (виж приложение 10):

1. Евробилд ООД, гр. Бургас, ЕИК 102851367;
2. Юнг Проект ООД, гр. София, ЕИК 131312038;
3. Корект ООД, гр. Враца, ЕИК 106047883;
4. Булинвест ООД гр. Враца, ЕИК 106560688.

Консорциумът се представлява от Тенко Атанасов Янев и Николай Пенев Пенев.

Основната дейност на дружеството е свързана с обществена поръчка с предмет: «Изграждане на Фаза 1 на Национално хранилище за радиоактивен отпадък». Мястото на изпълнение е АЕЦ Козлодуй, площадка Радиана в землището на с. Хърлец.

Финансовият отчет е одобрен за издаване от представляващите Дружеството на 26.03.2019 година.

**2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи**

**2.1. Общи положения**

Финансовият отчет е изгoten и представен на база Националните счетоводни стандарти (НСС), приети от Министерския съвет и приложими в Република България, както и в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството. При изготвяне на финансовия отчет е приложена счетоводна политика в съответствие с всеки приложим национален счетоводен стандарт.

Финансовият отчет е изгoten при спазване на принципите, установени в Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

**2.2. Функционална валута и валута на представяне на финансовия отчет**

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно дружество функционира и, в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев, възприет от Дружеството като функционална валута.

Настоящият финансов отчет е изгoten в хиляди лева.

**2.3. Чуждестранна валута**

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждане на валутните парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от този, по който първоначално са били признати, се отчитат в отчета за приходите.

Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2018 и 2017 години са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ. Фиксираният курс на българския лев към еврото за годините, за които е съставен настоящия финансов отчет, е 1 EUR = 1.95583 лв.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ  
за годината, приключваща на 31 декември 2018 година**

**2.4. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки**

Приложението на НСС изиска от Ръководството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на финансовия отчет, с цел определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи и разходи. Те се извършват въз основа на най-добрата преценка на Ръководството, базирана на историческия опит и анализ на всички фактори, оказващи влияние при дадените обстоятелства към датата на изготвяне на финансовите отчети. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

**2.5. Грешки в предходни отчетни периоди**

Грешки в предходни периоди са пропуски, неточности или несъответствия във финансовия отчет на Дружеството за предходни периоди, възникващи в резултат на пропусната или неправилно използвана надеждна информация. Това е информация, която е била налична към момента на одобрение за издаване на финансовия отчет или такава, за която се предполага, че е било възможно да бъде получена и използвана при изготвянето и представянето на тези отчети. Грешки в предходни периоди могат да възникнат при признаването, оценяването, представянето или оповестяването на елементи от финансовия отчет. Те се коригират ретроспективно като се преизчислява сравнителната информация или началните салда на активите, пасивите и капитала (в случаите, когато са възникнали през предходни периоди, за които не е представена информация във финансовия отчет). Корекцията се отразява в първия финансов отчет, одобрен за издаване след откриването им.

**2.6. Промени в счетоводната политика**

Дружеството променя счетоводната си политика само тогава, когато подобна промяна се изиска от конкретен счетоводен стандарт или води до представяне във финансовите отчети на по-надеждна или по-уместна информация за ефекта от операциите, други събития или условия върху финансовото състояние, резултатите или паричните потоци. Промяната в счетоводната политика, произтичаща от първоначално прилагане на нов или променен (допълнен) стандарт се отразява в съответствие с преходните или заключителните разпоредби на конкретния стандарт. Когато такива липсват или промените се правят доброволно, те се прилагат ретроспективно като се коригират началните салда на всеки засегнат елемент от капитала или другите сравнителни суми и като се приема, че новоприетата политика се е прилагала винаги.

**2.7. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс и отчета за приходите и разходите**

**2.7.1. Финансови инструменти**

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно, както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Финансовите активи и пасиви се признават в счетоводния баланс, когато и само когато Дружеството стане страна по договорните условия на инструмента. Финансовите активи се отписват от счетоводния баланс, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на СС 32 Финансови инструменти. Финансовите пасиви се отписват от счетоводния баланс, когато и само когато са погасени – т. е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ  
за годината, приключваща на 31 декември 2018 година**

При първоначалното им признаване финансовите активи (пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която възникват финансовите активи (пасиви).

За целите на последващото оценяване, в съответствие с изискванията на СС 32 Финансови инструменти, Дружеството класифицира финансовите активи и пасиви в следните категории: заеми и вземания, предоставени от предприятието, недържани за търгуване с фиксиран падеж; финансови пасиви по амортизируема стойност. Класифицирането в съответната категория зависи от целта и срочността, с която е сключен съответният договор. Дружеството не прилага тази класификация на активите и пасивите за целите на представянето им в баланса. Информация за съответните категории финансови инструменти е включена в приложение 13.

**2.7.1.1. Заеми и вземания, предоставени от предприятието**

Предоставените заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определими срокове за уреждане, които не се котират на активен пазар. В баланса на Дружеството активите от тази категория са представени като вземания от клиенти и доставчици.

**Вземания от клиенти и доставчици**

След първоначалното им признаване тези вземания се оценяват по амортизируема стойност, изчислена на база метода на ефективния лихвен процент, и намалена с евентуалната загуба от обезценка. Краткосрочните вземания не се амортизират. Загубата от обезценка се начислява в случай, че съществуват обективни доказателства като например: значителни финансови затруднения на дължника, вероятност дължникът да изпадне в ликвидация и други подобни (виж също приложение 7).

**Парични средства**

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричните потоци са паричните средства в брой и по банкови сметки.

**2.7.1.2. Обезценка на финансови активи**

Към датата на изготвяне на финансовия отчет Ръководството на Дружеството прави преценка дали съществуват обективни индикации за обезценка на всички финансови активи. Финансов актив се счита за обезценен само тогава, когато съществуват обективни доказателства, че в резултат на едно или повече събития, настъпили след първоначалното му признаване, очакваните парични потоци са намалели.

Загубата от обезценка на предоставените заеми и вземания, отчитани по амортизируема стойност, се изчислява като разлика между балансовата стойност и настоящата стойност на бъдещите парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент. Загубата от обезценка се признава в отчета за приходите и разходите. Тя се възстановява, ако последващото увеличение на възстановимата стойност може обективно да бъде обвързано с настъпване на събитие след датата, на която е била призната обезценката. Възстановяването на обезценката се отразява в статията, където е възникнала.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ  
за годината, приключваща на 31 декември 2018 година**

**2.7.1.3. Финансови пасиви по амортизируема стойност**

След първоначалното им признаване Дружеството оценява финансовите пасиви по амортизируема стойност. В баланса на Дружеството тези пасиви са представени като задължения към доставчици.

**Задълженията към доставчици**

Тези задължения възникват в резултат на получени стоки или услуги. Краткосрочните задължения не се амортизират.

**2.7.2. Данък върху печалбата**

Данъкът върху печалбата включва текущия данък върху печалбата и отсрочените данъци.

Текущият данък се определя въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода, като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовия отчет. Отсрочените данъци са сумите на дължимите (възстановими) данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на облагаемите (приспадащи се) временни разлики. Временните разлики са разликите между балансовата стойност на един актив или пасив и неговата данъчна основа. Отсрочените данъци върху печалбата се изчисляват чрез прилагането на балансовия пасивен метод. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи за приспадащите се временни разлики се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако Дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се изчисляват като се прилага предполагаемата данъчна ставка за периода, в който те ще се реализират или погасят, съгласно информацията, с която Дружеството разполага към момента на съставяне на финансовите отчети. Отсрочените данъци се признават в отчета за приходите и разходите, освен в случаите, когато възникват във връзка с балансово перо, което се отразява директно в собствения капитал на Дружеството. В този случай и отсроченият данък се посочва директно за сметка на това перо (в капитала), без да намира отражение в отчета за приходите и разходите.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят нетно, ако подлежат на единен режим на облагане.

Съгласно действащото за 2018 и 2017 година данъчно законодателство, данъчната ставка, която се прилага при изчисляване на данъчните задължения на Дружеството е 10 %. При изчислението на отсрочените данъчни активи и пасиви към 31 декември 2018 и 2017 година е приложена данъчна ставка 10 %.

**2.7.3. Признаване на приходи и разходи**

**2.7.3.1. Приходи от продажба на продукция, стоки, услуги и други приходи**

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от момента на паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
**за годината, приключваща на 31 декември 2018 година**

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки и включват брутните потоци от икономически ползи получени от и дължими на Дружеството.

Сумите, събрани от името на трети страни, като данъци върху продажбите, какъвто е данъкът върху добавената стойност, се изключват от приходите.

Когато резултатът от сделката за предоставяне на услуга може да бъде надеждно оценен, приходът се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на баланса. В случаите, когато резултатът не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само дотолкова, доколкото направените разходи са възстановими.

През 2018 г. Дружеството прилага СС 11 Договори за строителство във връзка с отчитането на приходи и разходи, които обхващат най-малко два отчетни периода. Договорите за строителство, сключени от Дружеството са договори на база твърда цена. Приходите и разходите по договорите за СМР се признават като текущи, чрез съпоставяне на етапа на завършеност на договорната дейност към края на годината, съгласно метода „Дял на завършеното строителство”.

Етапът на изпълнение на СМР се определя като съотношение на фактическите разходи към края на годината към общо очакваните разходи по договора. Получените авансови плащания не се използват като измерител за извършената работа и се отчитат като задължения.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникват през няколко отчетни периода и връзката им с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават в отчета за приходите и разходите на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

Приходите от продажбата на дълготрайни материални и нематериални активи и материали се представят като други приходи.

#### **2.7.3.2. Финансови приходи и разходи**

Приходите от и разходите за лихви се начисляват в отчета за приходите и разходите за всички инструменти, оценявани по амортизируема стойност чрез използване метода на ефективния лихвен процент, с изключение на лихвите по финансов лизинг.

Методът на ефективния лихвен процент е метод за изчисление на амортизируемата стойност на един финансов актив или пасив и за разпределение на прихода от или разхода за лихви през съответния период. Ефективният лихвен процент е този, при който се дисконтират очакваните бъдещи парични плащания или постъпления по време на живота на финансовия инструмент, или при определени случаи за по-кратък период, към нетната балансова стойност на финансия актив или пасив. При изчислението на ефективния лихвен процент, Дружеството преценява паричните потоци, като взема предвид всички договорни условия на финансия инструмент, но без да включва потенциални бъдещи кредитни загуби от обезценка.

Изчислението включва такси, транзакционни разходи, премии или отстъпки, платени или получени между страните на договора, които са неразделна част от ефективния лихвен процент.

Приходите от дялово участие се признават, когато се установи правото на Дружеството да получи този приход.

### **2.8. Лизинг**

#### **2.8.1. Експлоатационен лизинг**

Разходите за наети активи по договори за експлоатационен лизинг се признават в отчета за приходите и разходите на линейна база за срока на договора.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
за годината, приключваща на 31 декември 2018 година

**3. Приходи**

	31 декември 2018	31 декември 2017
	хил. лв.	хил. лв.
Услуги	<u>5,700</u>	<u>18,361</u>
<b>Общо</b>	<b><u>5,700</u></b>	<b><u>18,361</u></b>

**4. Разходи за външни услуги**

	31 декември 2018	31 декември 2017
	хил. лв.	хил. лв.
Строителни услуги от подизпълнители	5,616	18,091
Консултантски и счетоводни услуги	22	18
Банкови такси	2	-
Наеми	1	1
<b>Общо</b>	<b><u>5,642</u></b>	<b><u>18,110</u></b>

**5. Финансови разходи**

	31 декември 2018	31 декември 2017
	хил. лв.	хил. лв.
Други финансови разходи	2	1
<b>Общо</b>	<b><u>2</u></b>	<b><u>1</u></b>

**6. Разход за данъци върху печалбата**

Разходът за данък в отчета за приходите и разходите включва сумата на разход за текущия данък върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата, съгласно изискванията на СС 12 Данъци от печалбата.

	31 декември 2018	31 декември 2017
	хил. лв.	хил. лв.
Разход за текущ данък	5	25
Изменение в отсрочените данъци, в т. ч.	-	-
<b>Разход за данък върху печалбата</b>	<b><u>5</u></b>	<b><u>25</u></b>

Съпоставката между счетоводната печалба и разхода за данък, както и изчисленията на ефективния данъчен процент към 31 декември 2018 и 2017 година са представени в следната таблица:

	31 декември 2018	31 декември 2017
	хил. лв.	хил. лв.
Счетоводна печалба	56	250
Приложима данъчна ставка	10 %	10 %
Разход за данък върху печалбата при приложимата данъчна ставка	5	25
Разход за данък върху печалбата	5	25
<b>Ефективна данъчна ставка</b>	<b><u>10,00 %</u></b>	<b><u>10,00 %</u></b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
за годината, приключваща на 31 декември 2018 година

	31 декември 2018	31 декември 2017
	хил. лв.	хил. лв.
Вземания от клиенти	4,919	2,372
Предоставени аванси	3,423	3,423
<b>Общо</b>	<b><u>8,342</u></b>	<b><u>5,795</u></b>

Към 31 декември 2018 год. Дружеството няма просрочени вземания (2017 год.: няма).

**8. Други вземания**

	31 декември 2018	31 декември 2017
	хил. лв.	хил. лв.
ДДС за възстановяване	20	221
<b>Общо</b>	<b><u>20</u></b>	<b><u>221</u></b>

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която вземанията са представени в баланса съответства на тяхната справедлива стойност към 31 декември 2018 и 2017 година.

	31 декември 2018	31 декември 2017
	хил. лв.	хил. лв.
Парични средства по банкови сметки	12,198	1,857
<b>Общо парични средства по отчета за паричните потоци</b>	<b><u>12,198</u></b>	<b><u>1,857</u></b>
<b>Парични средства по баланс</b>	<b><u>12,198</u></b>	<b><u>1,857</u></b>

**10. Собствен капитал**

Към датата на настоящия финансов отчет съдружници в Дружеството са :

Партньор	31 декември 2018	31 декември 2017
	дял от капитала	дял от капитала
Евробайлд ООД, гр. Бургас, ЕИК 102851367	75	75
Юнг Проект ООД, гр. София, ЕИК 131312038	10	10
Корект ООД, гр. Враца, ЕИК 106047883	8	8
Булинвест ООД гр. Враца, ЕИК 106560688	7	7
	<b><u>100 %</u></b>	<b><u>100 %</u></b>

**10. Получени аванси**

Получените аванси към 31 декември 2018 год. в размер на 18,045 хил. лв включват суми от клиенти основно за СМР (2017 год.: 5,446 хил. лв. за СМР по проект).

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ  
за годината, приключваща на 31 декември 2018 година**

**11 Задължения към доставчици**

Задълженията към доставчици към 31.12.2018 год. са свързани с получени услуги и са в размер на 2,237 хил. лв. (2017 год.: 2,177 хил. лв. за получени услуги).

**12 Данъчни задължения**

Задълженията за данъци включват:	31 декември 2018 хил. лв.	31 декември 2017 хил. лв.
Дължим корпоративен данък	2	25
<b>Общо</b>	<b>2</b>	<b>25</b>

**13. Финансови инструменти и управление на рисковете**

Балансовите стойности на активите и пасивите към 31 декември 2018 и 2017 година по категориите, определени в съответствие със СС 32 *Финансови инструменти* са представени в следните таблици:

Финансови активи	31 декември 2018 хил. лв.	31 декември 2017 хил. лв.
<b>Предоставени кредити и вземания</b>		
Вземания от клиенти и доставчици	4,919	2,372
Парични средства	12,198	1,857
<b>Общо</b>	<b>17,117</b>	<b>4,229</b>
<b>Финансови пасиви</b>	<b>31 декември 2018 хил. лв.</b>	<b>31 декември 2017 хил. лв.</b>
<b>Отчитани по амортизирана стойност</b>		
Задължения към доставчици	2,237	2,177
<b>Общо</b>	<b>2,237</b>	<b>2,177</b>

Справедливата стойност на финансовите инструменти на Дружеството е цената, която би била платена при продажбата на финансова актив или прехвърлянето на финансова пасив в непринудена сделка между пазарните участници към датата на оценката. Справедливите стойности на финансовите активи и пасиви се определят чрез подходящи модели за оценка, които включват: използване на текуща справедлива стойност на друг инструмент, със сходни характеристики, анализ на дисконтирани парични потоци или други техники за оценка. Към 31 декември 2018 и 2017 година балансовите стойности на финансовите инструменти, представени в баланса съответстват на справедливите им стойности, поради което не е включена информация за справедливите стойности в горните таблици.

Използването на финансови инструменти излага Дружеството на пазарен, кредитен и ликвиден риск. В настоящото приложение е представена информация за целите, политиките и процесите по управлението на тези рискове. Стратегическите насоки за управление на финансовите рискове се определят от Управлятеля на Дружеството, като оперативното изпълнение на възприетите политики и реализирането на процесите по управление на рисковете се извършва от Финансовия отдел на Консорциум „Козлодуй 2015“ ДЗЗД.

---

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ  
за годината, приключваща на 31 декември 2018 година**

### **Пазарен риск**

Пазарният рисък е рисъкът справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовите инструменти да варираят поради промяна в пазарните цени, и може да се прояви като валутен, лихвен или друг ценови риск. Дружеството не е изложено на валутен и лихвен рисък.

### **Ценови рисък**

Дружеството не е изложено на съществен рисък от негативни промени в цените на другите стоки/услуги, обект на неговите операции, защото съгласно договорните отношения с клиентите/доставчиците, те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара и защото те са специфични и за определен кръг клиенти/доставчици, при които има установени процедури за периодично актуализиране спрямо промените на пазара.

### **Кредитен рисък**

Кредитният рисък е рисъкът едната страна по финансовия инструмент да не успее да изпълни задължението си и по този начин да причини загуба на другата. Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен рисък, са предимно вземания по продажби и предоставени заеми. Основно Дружеството е изложено на кредитен рисък, в случай че клиентите и заемателите не изплатят своите задължения.

Дружеството реализира приходите си само от един клиент, респективно вземанията от клиенти са само от този клиент. Ръководството на Дружеството счита, че кредитното качество на този клиент е високо, предвид източниците на финансиране на проекта.

Кредитният рисък на паричните средства по банкови сметки и деривативните финансови инструменти е минимален, тъй като Дружеството работи само с банки с висок кредитен рейтинг.

Балансовата стойност на финансовите активи, нетно от загубите от обезценки, представя в максимална степен кредитния рисък, на който Дружеството е изложено.

### **Ликвиден рисък**

Ликвидният рисък е рисъкът Дружеството да не може да изпълни финансовите си задължения тогава, когато те станат изискуеми. Политиката в тази област е насочена към гарантиране наличието на достатъчно ликвидни средства, с които да бъдат обслужени задълженията, когато същите станат изискуеми, включително в извънредни и непредвидени ситуации.

Целта на Ръководството е да поддържа постоянен баланс между непрекъснатостта и гъвкавостта на финансовите ресурси. Управлението на ликвидния рисък се извършва от Управлятеля на дружеството и включва поддържането на достатъчни наличности от парични средства, изготвяне, анализ и актуализиране на прогнози за паричните потоци.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ  
за годината, приключваща на 31 декември 2018 година**

**14. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях**

През отчетния период са осъществени сделки със следните свързани лица:

Наименование на свързаното лице	Процентно участие	Вид на свързаност
„Герм.-бълг. консорциум НХРАО“ ДЗЗД	52,50%	Смесено (съвместно) предприятие от 31.03.2015 г.
„Евробилд“ ООД	75,00 %	Смесено (съвместно) предприятие от 10.03.2015 г.
„Юнг Проект“ ООД	10,00%	Смесено (съвместно) предприятие от 10.03.2015 г
„Булинвест“ ООД	7,00%	Смесено (съвместно) предприятие от 10.03.2015 г

Извършените сделки през 2018 год. и 2017 год. включват, както следва:

Свързано лице	31 декември 2018	31 декември 2017	31 декември 2018	31 декември 2017
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
	Продажба на стоки и услуги	Продажба на стоки и услуги	Покупка на стоки и услуги	Покупка на стоки и услуги
„Герм.-бълг. консорциум НХРАО“ ДЗЗД	6,840	20,333	-	6,403
„Евробилд“ ООД		-		15,755
„Булинвест“ ООД				117
„Юнг Проект“ ООД		-		2,336
<b>Общо</b>	<b>6,840</b>	<b>20,333</b>	<b>-</b>	<b>18,091</b>

През 2018 год. са получени аванси от „Герм.-бълг. консорциум НХРАО“ ДЗЗД в размер на 12,599 хил. лв. (2017 год.: 5,446 хил. лв.).

Към 31 декември 2018 година неуредените салда със свързани лица са както следва:

Свързани лица	31 декември 2018	31 декември 2017	31 декември 2018	31 декември 2017
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
	Вземания	Вземания	Задължения	Задължения
„Евробилд“ ООД	2,573	2,567	2,114	2,058
„Юнг Проект“ ООД	342	342	117	117
„Корект“ ООД,	274	274	-	-
„Булинвест“ ООД	240	240	5	-
„Герм.-бълг. консорциум НХРАО“ ДЗЗД	4,914	2,372	18,045	5,446
<b>Общо</b>	<b>8,343</b>	<b>5,795</b>	<b>20,281</b>	<b>7,621</b>

По сделките няма необичайни условия и отклонения от средните пазарни цени.

Дружеството не е начислило възнаграждения по управленски договори з 2018 год. (2017 год.: няма).

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ  
за годината, приключваща на 31 декември 2018 година**

**15. Условни вземания и задължения**

Съгласно Кодекса на труда Дружеството дължи на персонала еднократни обезщетения при пенсионирането им в размер от 2 до 6 брутни заплати в зависимост от стажа им в предприятието

Дружеството не е назначило лица по трудов договор, поради което не се налага начисляването на тези възнаграждения в този финансов отчет.

Съгласно договори за извършване на СМР, Дружеството може да бъде задължено да отстрани възникнали повреди на изпълнените работи. Провизията за гаранционно обслужване се базира на най-добрата преценка на ръководството за разходите, които могат да бъдат извършени във връзка с гаранционни искове от клиенти. Ръководството на Дружеството не признава провизия в настоящия отчет, поради очакването, че няма вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващ икономически ползи. Критериите за признаване на провизии се преразглеждат годишно и се коригират, ако това е необходимо.

Срещу Дружеството няма заведени значими правни искове.

**16. Събития след датата на годишния финансов отчет**

След датата на финансовия отчет до датата на одобряването му не са настъпили значими за дейността на дружеството некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло върху вярното и честно представяне на финансовия отчет.