

"Шуменски кадастър" ЕООД

Към 31.12.2008 г. ЕИК:

отчетен период: 2008 г. Адрес: гр. Шумен, ул. съединение 109 етаж 13

БАЛАНС**837068334****АКТИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	КОД НА РЕДА	СУМИ (ХИЛ.ЛВ.)		ПРЕДХОДНА ГОДИНА	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	КОД НА РЕДА	СУМИ (ХИЛ.ЛВ.)	
		ТЕКУЩА ГОДИНА	ПРЕДХОДНА ГОДИНА				ТЕКУЩА ГОДИНА	ПРЕДХОДНА ГОДИНА
A. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ					A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ					I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ					II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
1. Продукти от развойна дейност					III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
2. Концепции, патенти, лицензи и др. подобни права и активи	1	1						
3. Търговска репутация					IV. РЕЗЕРВИ			
4. Предоставени аванси и нематер. активи в процес изгражд.					I. Законови резерви			
1. Земи и сгради, в т.ч.:					12. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
— земи					3. Резерв, съгласно учредителен акт			
— сгради					4. Други резерви			
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	34	16			Общо за група IV:		61	63
3. Съоръжения и други ДМА	88	18			V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч.:		103	36
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане	78	90			--- Неразпределена печалба		103	36
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ					--- Непогрижда загуба			
<i>Общо за група II:</i>	201	124			Общо за група V:		103	36
VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)								
					ОБЩО за РАЗДЕЛ "A":		355	170
					Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
					I. Провизии за пенсии и сходни задължения			
					2. Провизии за данъци, в т.ч.:			
					--- отсрочени данъци			
					3. Други провизии и сходни задължения			
<i>Общо за група III:</i>					ОБЩО за РАЗДЕЛ "B":		0	0
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ								
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":	202	125						
B. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ					В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ					I. Облигации, заеми с отдалочесвани на конвертируемите, в т.ч.:			
1. Материали и сировини	9	48			1. Материали и сировини			
2. Незавършено производство		56			2. Стоки и продукция, в т.ч.:			
3. Стоки и продукция, в т.ч.:					3. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		36	55

--- продукция			до 1 година					
--- стоки			над 1 година					
4. Предоставени аванси								
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:								
над 1 година								
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:								
над 1 година								
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:								
над 1 година								
Общо по група I:	9	104	до 1 година	над 1 година	12	12	36	55
II. ВЗЕМАНИЯ								
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:								
над 1 година								
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:								
над 1 година								
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:								
над 1 година								
Общо по група II:	58	54	до 1 година	над 1 година	34	34	32	52
III. ИВЕСТИЦИИ								
1. Акции и дялове на предприятията от група								
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст хил. лв.								
3. Други инвестиции								
Общо по група III:			до 1 година	над 1 година				
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА								
1. Парични средства в брой								
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)								
Общо по група IV:	169	54	до 1 година	над 1 година	3	3	2	3
1. Парични средства в брой								
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)								
Общо за раздели "В":	239	212	до 1 година	над 1 година	13	13	96	180
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ								
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	451	350	СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	451	350			
УСЛОВНИ АКТИВИ								

Дата на съставяне на отчета:
15.03.2009

Съставител: *Антон*
Съпътстващ: *Фактор ООД*

Условни пасиви



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

"Шуменски кадастър "ЕООД

към 31.12.2008 г.

Адрес: гр. Шумен, ул. съединение 109

отчетен период: 2008 г.

ет3 оф13

ЕИК:

837068334

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
A. РАЗХОДИ				Б. ПРИХОДИ			
1. Намаление на зап.от продукция и НП		56	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		839	647
2. Разходи за сировини, мат. и ВУ, в т.ч. :		386	481	a) Продукция		0	0
а) сировини и материали		83	197	б) Стоки			
б) външни услуги		303	284	в) Услуги		839	647
3. Разходи за персонала, в т.ч. :		100	88	2. Увеличение на зап.продукция и НП			56
а) разходи за възнаграждения		81	71				
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		19	17	3. Разходи за придоб.активи по СН			
- осигуровки, свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка		82	27	4. Други приходи, в т.ч.:		1	9
() разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		82	27	- приходи от финансирания			9
- разходи за амортизация		82	27				
- разходи за обезценка				ОБЩО приходи от оперативна дейност		840	712
б) разходи за обезценка на текущ КА				(1 + 2 + 3 + 4)			
5. Други разходи, в т.ч. :		2	37	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :		0	0
а) балансова ст-ст на продадени активи		1		- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други		1	37				
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		626	633				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми		0	0
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				- прих.от участия в предпр. от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи		7	5	7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:		0	0
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви		7	4	- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
() други			1	- други			
				Общо финансово приходи (5 + 6 +7)		0	0
8. Печалба от обичайната дейност		207	74	8. Загуба от обичайната дейност		0	0
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
Общо Разходи		633	638	Общо Приходи		840	712
(1+2+3+4+5+6+7+9)				(1+2+3+4+5+6+7+9)			
10. Счетоводна Печалба		207	74	10. Счетоводна Загуба		0	0
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			
11. Разходи за данъци от печалбата		21	8				
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба (балансова)		186	66	11. Загуба (балансова)		0	0
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		840	712	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		840	712

Дата на изготвяне на отчета:

15.03.2009

Съставител:

Счетоводна кантора-Фактор.ООД

Иван Чорбаджев

Управител:

Красимира Семова



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

"Шуменски кадастър "ЕООД

01.01.2008 – 31.12.2008

Е И К :

837068334

Адрес: гр. Шумен, ул. съединение 109 ет3 оф1
отчетен период: 2008 г.

(хиляди.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	платежния	нетен поток	постъпл.	платежния	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1044	712	332	803	751	52
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		104	(104)		62	(62)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		11	(11)		14	(14)
Платежния при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност	1	3	(2)		37	(37)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	1045	830	215	803	864	(61)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		33	(33)		19	(19)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и др.		5	(5)			
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	38	(38)			19	(19)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр. придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците				39		39
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		38	(38)	38		38
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и др.		3	(3)		1	(1)
Платежния на задължения по лизингови договори		18	(18)			
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност					24	(24)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	59	(59)	77	25	52	
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	1045	927	118	880	908	(28)
Д. Парични средства в началото на периода			54			82
Е. Парични средства в края на периода			172			54

Дата на съставяне на отчета:

15.03.2009

Съставител:

Счетоводна кантрора-Фактор ООД



Управител:



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
"Шуменски кадастрър "ЕООД

за 2008 год.

Е И К:

837068334

Адрес: гр. Шумен, ул. Съединение 109 ет3 оф13

(хил. лв.)

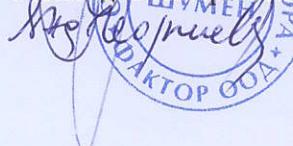
ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					фин.результат от минали години	текуща	ОБЩО			
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба						
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
<i>Сaldo в началото на отчетния период</i>	5							63	103		171			
2. Промени в счетоводната политика														
3. Грешки														
4. Сaldo след промените в счетоводната политика и грешки														
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :														
--- увеличения														
--- намаления														
6. Финансов резултат за текущия период										186	186			
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :														
--- увеличения														
--- намаления														
8. Гашение на загуба														
9. Последващи оценка на активи и пасиви														
--- увеличение														
--- намаление														
10. Други изменения в собствения капитал								(2)			(2)			
<i>Сaldo към края на отчетния период</i>	5							61	103	186	355			
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина														
<i>Собствен капитал към края на отчетния период</i>	5							61	103	186	355			

Дата на съставяне на отчета:

15.03.2009

Съставител :

Счетоводна кантора-Фактор ООД



Управител :

Красимира Семова



"Шуменски кадастър" ЕООД

ЕИК 837068334 Адрес: гр. Шумен, ул. Съединение 109 етаж оф13

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2008 г.

(ХНЛ.ЛВ)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация					Балансова стойност в края на година		
	Отчестна стойност на дълготрайните активи в началото	постоянни изездни	в края на годината	Последователна оценка	проецирана стойност	(4+5-6)	в началото	написан	отписана	в края на годината	увеличен	изменен	(11-12-13)	(7-14)	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПЗ и др.	4	1		5			5	3	1	4			4	1	
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални изп.															
<i>Общая сумма I:</i>	4	1		5			5	3	1	4			4	1	
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	19	20	1	39			39	3	1	4			4	35	
— земи		1		1			1							1	
— сгради	19	19		38			38	3	1	4			4	34	
2. Машини, производств. оборудуване и апаратура	64	117		181			181	47	46	93			93	88	
3. Съоружения и други ДМА	140	23		163			163	50	35	85			85	78	
4. Предоставани и ДМА в процес на изражд.															
<i>Общая сумма II:</i>	223	160		383			383	100	82	182			182	201	
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятията от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асполирирани и смес. предп.															
4. Предост. заеми, сръз. с асполи и смес. предп.															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкуствени собствености акции															
<i>Общая сумма III:</i>															
IV. ОТСРОЧНИ ДАЕНЦИ															
<i>Общая сумма IV:</i>															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV):	227	161		388			388	103	83	186			186	202	

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятиета, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна етапка за всяка страна.

Дата на изготвяне на отчета:
15.03.2009Съставител
Счетоводна кантора Фактор ОДД
Георги Георгиев

**ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
на „Шуменски кадастрър“ ЕООД гр.Шумен
към 31 декември 2008 година**

1. Учредяване и регистрация

Дружеството е учредено на основание с решение № 28 от 10.II.1993 на ШОС. Собственик на капитала на Шуменски кадастрър ЕООД е „Алгара“ ЕООД. Капиталът на дружеството е в размер на 5000lv – 500акции по 10lv .Регистрирано е с ЕИК 837068334 и се представлява и управлява от Красимира Иванова Семова. Седалище и адрес на управление – гр.Шумен ул Съединение №109 ет3 оф.13.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия, приложими за 2008г, в това число и към датата на баланса – 31.12.2008г

Финансовият отчет за 2008г е изгoten в съответствие с изискванията за текущо начисляване, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите. При първоначалното оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена, освен в случаите когато на основание на действащата нормативна уредба е извършено последващо оценяване на активите и пасивите.

Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Предприятието организира и осъществява текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско. Настоящият финансов отчет е изгoten при спазване на принципа на историческата цена.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.3.1. Дълготрайните материални активи

Дълготрайните материални активи са посочени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

В дружеството е възприет стойностен праг за отчитане на DMA 500lv.

2.3.2. Дълготрайните нематериални активи са оценени по цена на придобиване /проеоценена стойност/ минус натрупаната амортизация и минус евентуалната обезценка на активите.

2.3.3. Материалните запаси при тяхната покупка е възприето да се оценяват по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършена по метода на конкретно определената стойност или средно претеглената стойност.

Предприятието е възприело като база за разпределение на постоянните общопроизводствени разходи относителния дял на справедливата /продажната/ стойност на видовете продукти или услуги.

2.3.4. Вземанията в лева е възприето да се оценяват по стойността на тяхното възникване, и са намалени с признатата обезценка за несъбирами и трудносъбирами вземания.

2.3.5. Паричните средства в лева се оценяват по номиналната им стойност. При придобиването на чуждестранна валута е възприето да се прилага обменният курс на БНБ към датата на получаването им. Възникналите през годината и в края на годината курсови разлики се отчитат като текущи разходи/приходи. В баланса тя се представя по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2008 година.

2.3.6. Като Разходи за бъдещи периоди се представят разходи, които са предплатени и се отнасят за следващ отчетен период. Те се представят в счетоводния баланс като дългосрочни и/или краткосрочни активи, в зависимост от срока, за който се очаква същите да бъдат включени във финансовия резултат.

2.3.7. Основният капитал се представя по неговата номинална стойност , в съответствие с възприетата финансова концепция за поддържане на капитала и е актуална със съдебната регистрация на предприятието. Към 31 декември 2008 година внесеният напълно основен капитал е в размер на 5000lv.

2.3.8. Задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване.

2.4. Амортизация на дълготрайните активи

За амортизация на амортизируемите дълготрайни активи (материални и нематериални), е възприето да се прилага линеен метод на база полезния живот на активите.

В дружеството е възприет стойностен праг за отчитане на DMA 500lv.,

2.5. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността е възприето да се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута е възприето да се посочват по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

2.6. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба. При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба не са отчетени временни данъчни разлики, През годината са правени авансови вноски според действащото законодателство.

3. Други оповестявания:

Отчетът за паричния поток е изгoten по прекия метод – въз основа на информация от счетоводните регистри.

Предприятието няма промяна в счетоводната политика, която да има съществен ефект и да налага корекция за текущия и предходния период.

Предприятието не отчита финансова информация по сектори.

През 2008 година предприятието е било наемател по 3 лизингови договора.-36хил.лв

През 2008 година не са осъществявани бизнес комбинации.

Предприятието има отношения със свързани лица.

- 100% от капитала на дружеството е собственост на Алгара ЕООД;
- притежава 50% от капитала на ГеоИнвест ООД;
- притежава 50% от капитала на Консорциум Техно ООД;
- съдружник е с дял 50% в Обединение Шуменски кадастър ДЗЗД;
- съдружник е с дял 50% в Кадинженеринг ДЗЗД;
- съдружник е с дял 50% в Кадастър ДЗЗД;

Дружеството не е работило с финансови инструменти.

Предприятието няма преустановявани дейности през 2008 година.

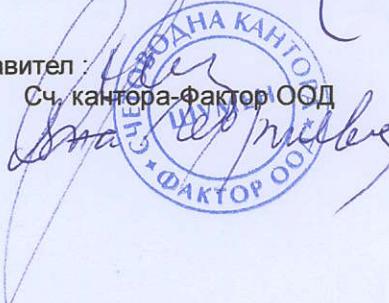
Предприятието не е отчитало биологични единици

През 2008г предприятието е извършвало геодезически и строителни услуги.

15.03.2009г.
гр. Шумен



Съставител :
Сч. кантора-Фактор ООД



ПРОТОКОЛ

На общото събрание на "ШУМЕНСКИ
КАДАСТЪР" ЕООД, ЕИК 837068334

Днес 31.03.2009 год. в гр Шумен се проведе общо събрание на Шуменски кадастър ЕООД гр Шумен, съгласно изискванията на Търговския закон, на което присъства едноличния собственик на капитала - дружеството Алгара ЕООД с управител КРАСИМИРА ИВАНОВА СЕМОВА. След запознаване с информацията в Годишния финансов отчет, отразяваща имущественото и финансовото състояние и паричните потоци на дружеството, както и измененията в собствения капитал взе следните решения

РЕШЕНИЯ

1. Приема и одобрява за публикуване Годишния финансов отчет на дружеството за 2008 год.
2. Реализираната загуба / печалба за 2008 год. да остане като неразпределена загуба/ печалба от минали години в пасивите на дружеството.

Едноличен собственик на капитала:

